

nextbau

SCHNELLEINSTIEG

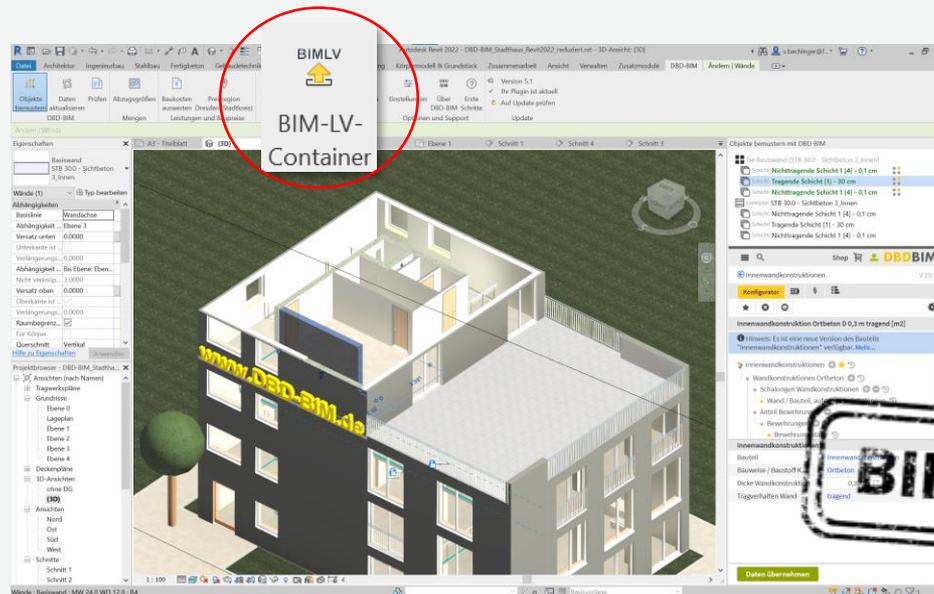
BIM-LV-CONTAINER NUTZEN



## BIM-LV-Container zur Weiterverarbeitung exportieren

# Einfach BIM-LV-Container für Ihre Ausschreibung nutzen

Mit nextbau nutzen Sie die Daten aus Ihrer CAD- oder BIM-Planung. Einfach BIM-LV-Container importieren. Diesen Datenaustausch unterstützen Programme zunehmend. Beispielsweise Autodesk Revit® oder ARCHICAD mit installiertem DBD-BIM-Plug-in.



nextbau importiert *BIM-LV-Container* aus CAD- oder BIM-Software. Diese enthalten Bauwerksmodelle und Leistungsverzeichnisse als verknüpfte IFC- und GAEB-Dateien.



Beispiel: Autodesk® Revit® mit DBD-BIM

# CAD-Import leicht gemacht

Direkt im Ausschreibungs-LV starten Sie den Import für BIM-LV-Container.

**Import** **Export GAEB** **Auftrag erzeugen**

**GAEB-Datei**  
Teil-Import GAEB-Datei

**LVC BIM-LV-Container**  
Teil-Import BIM-LV-Container

**Lassenhof - BIM-LV-Container - Bauleistungen importieren**

**Bauleistungen filtern nach Gebäudegliederung**

- Projekt: Projektnummer
- Bauleistungen ohne Zuordnung zur Gebäudegliederung

**Bauleistungen filtern nach Art des Bauteils**

- Bauteile
- Bauleistungen ohne Zuordnung zu Bauteil

**Bauleistungen filtern nach Gewerken**

- Alle Gewerke

**Bauleistungen filtern nach Kostengruppe**

- Alle Kostengruppen

**Bauleistungen**

Kurztext	Menge	Einheit
1.012 - Mauerarbeiten		
P Außenwand D 11.5cm	7.800	m2
P Außenwand D 17.5cm	84.130	m2
P Außenwand D 45cm	50.900	m2
P Innenwand D 30cm	78.380	m2
P Innenwand D 35.5cm	133.030	m2
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fenster-Türöffnung...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 11...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 11...	3.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 12...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 14...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 26...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 55...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	4.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 74...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 76...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 82...	3.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 88...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 90...	1.000	St

## Auswahl der Elemente für den Import

### Sie bestimmen, was importiert werden soll

Einfach auswählen, welche Gewerke, Geschosse, Räume, Bauteile oder DIN 276-Kostengruppen Sie im LV verwenden wollen...

The screenshot shows the 'Laasenhof - BIM-LV-Container - Bauleistungen importieren' window. It features several filter panels on the left and a central 3D model of a building. On the right, a table lists construction items with their quantities and units.

**Filter Panels:**

- Bauleistungen filtern nach Gebäudegliederung:**
  - Projekt: Projektnummer
  - Liegenschaft: Default
  - Gebäude: Laasenhof
    - Etage: Kellergeschoss
    - Etage: Erdgeschoss
    - Etage: Obergeschoss
    - Etage: Dachgeschoss
  - Bauleistungen ohne Zuordnung zur Gebäudegliederung
- Bauleistungen filtern nach Art des Bauteils:**
  - Wand: Teilelement:792903
  - Wand: Teilelement:792904
  - Wand: Teilelement:792905
  - Wand: Teilelement:792906
  - Wand: Teilelement:792907
  - Wand: Teilelement:792908
  - Wand: Teilelement:792909
- Bauleistungen filtern nach Gewerken:**
  - Alle Gewerke
    - 012 Mauerarbeiten
    - 013 Betonarbeiten
    - 014 Natur-, Betonwerksteinarbeiten
    - 016 Zimmer- und Holzbaubarbeiten
    - 020 Dachdeckungsarbeiten
    - 021 Dachabdichtungsarbeiten
    - 022 Klempnerarbeiten
- Bauleistungen filtern nach Kostengruppe:**
  - Alle Kostengruppen
    - 300 Bauwerk - Baukonstruktionen
      - 320 Gründung
      - 330 Außenwände
      - 340 Innenwände
      - 350 Decken
      - 360 Dächer
    - 400 Bauwerk - Technische Anlagen

**Table of Bauleistungen:**

Kurztext	Menge	Einheit
1. 012 - Mauerarbeiten		
2. 013 - Betonarbeiten		
P Betonstabstahl B500 Sturz	0,080	t
P Betonstabstahl B500 Sturz	0,060	t
P Betonstabstahl Sturz	0,020	t
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 30 cm...	2,490	m
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 36,5 c...	6,520	m
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 36,5 c...	5,780	m
P Schalung Sturz rechteckig	13,670	m2
P Stütze Quadrat-Hohlprofil H/B/D 160/160/5mm	2,300	m
3. 014 - Natur-, Betonwerksteinarbeiten		
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	75,610	m2
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	77,510	m2

**Callouts:**

- Gebäudeteile (points to the building hierarchy filter)
- Bauteilarten (points to the part type filter)
- Gewerke (points to the trade filter)
- DIN 276 Kostengruppen (points to the cost group filter)
- Zur Auswahl gehörende Leistungspositionen (points to the table)

## Visuelle Kontrolle in 3D

...sofort wird Ihre Auswahl im 3D-Modell nachvollziehbar.

Inaktive Bauteile ausblenden    Transparenz    Ansicht

Gliederung festlegen    Ein-/Ausblenden    Bauleistungen in LV übernehmen

Diese Positionen ins LV übernehmen

Text	Menge	Einheit
12 - Mauerarbeiten		
2.013 - Betonarbeiten		
P Betonstahl B500 Sturz	0,080	t
P Betonstahl B500 Sturz	0,060	t
P Betonstahl Sturz	0,020	t
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 30 cm...	2,490	m
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 36,5 c...	6,520	m
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 36,5 c...	5,780	m
P Schalung Sturz rechteckig	13,670	m2
P Stütze Quadrat-Hohlprofil H/B/D 160/160/5mm	2,300	m
3.014 - Natur-, Betonwerksteinarbeiten		
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	75,610	m2
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	77,510	m2

Zum Drehen klicken und halten

Zoom per Scrollrad

## Positionen der Auswahl nach Übernahme ins LV

# Direkt ins Ausschreibungs-LV mit Mengen und Preisen\*

Mit Kurztext

Mit Menge

Mit Einheitspreis

	OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
<b>Ausschreibung</b> 2022_3 - DBD-BIM Stadthaus [2022-04-19 - Neues Bauprojekt]						
<b>Ausschreibungs-LV</b>						
Mengen	002	<b>Erdarbeiten</b>				<b>4.947,08</b>
Mengenermittlung	003	Landschaftsbauarbeiten				92,92
	004	Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen				583,45
Bietervergleich	009	Entwässerungskanalarbeiten				6.474,12
Bieterliste	012	<b>Mauerarbeiten</b>				<b>38.141,36</b>
Bieterpreise	010	Außenwand D 24cm	444,400	m2	82,31	36.578,56
Preisspiegel	020	Glasbaustein-Innenwand Glasstein	6,294	m2	160,64	1.011,07
EFB-Preisspiegel	030	Öffnung überdecken tragend Außenwand D 24cm B 201cm	6,750	m	47,47	320,42
Auswertungen	040	Öffnung überdecken tragend Außenwand D 24cm B 126cm	3,100	m	51,58	159,90
ABC-Analyse & Kostenermittlung	050	Öffnung b. Aufmauern herst. B 1300 mm H 2345 mm D 24cm	2,000	St	18,68	37,36
	060	Öffnung b. Aufmauern herst. B 2000 mm H 1425 mm D 24cm	3,000	St	11,35	34,05
	013	<b>Betonarbeiten</b>				<b>128.575,67</b>
	014	Natur-, Betonwerksteinarbeiten				509,34
	021	Dachabdichtungsarbeiten				6.863,05
	023	Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme				84.564,47
	026	Fenster, Außentüren				80.090,05
	027	Tischlerarbeiten				16.286,20
	029	Beschlagsarbeiten				2.669,21

**Positions-Eigenschaften**

OZ: 012.0010

Kurztext: Außenwand D 24cm

Menge / Einheit: 444,400 | m2

Einheitspreis: 82,31 EUR

Gesamtbetrag: 36.578,56 EUR

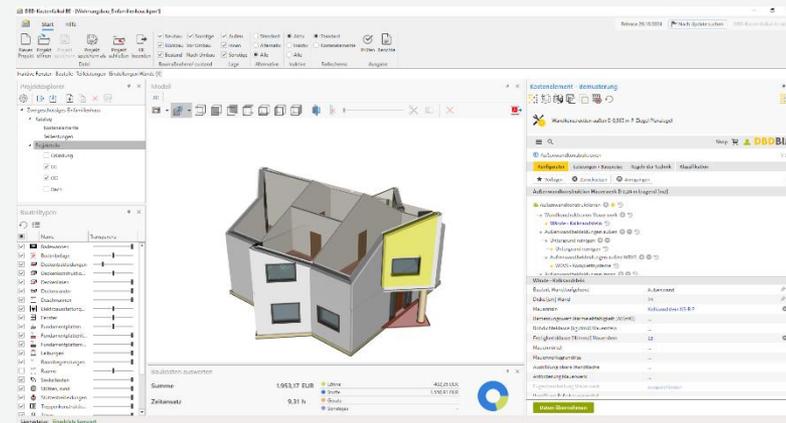
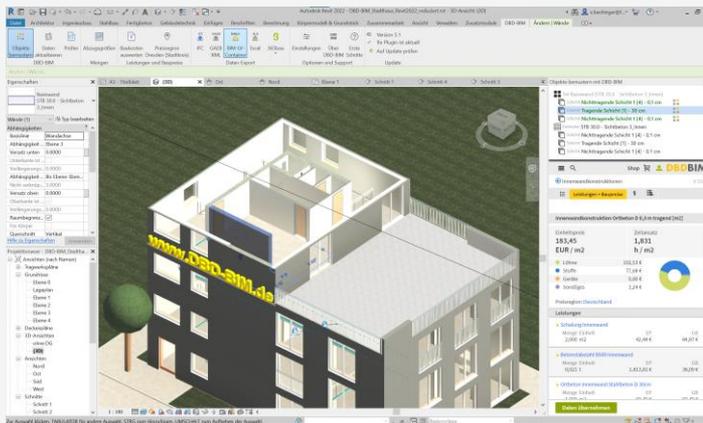
△ Langtexte auf Knopfdruck\* mit STL-Bau

\*Siehe nächste Seite

## Kompatible Software für geeignete Daten

### Woher bekomme ich BIM-LV-Container?

Geeignete BIM-Daten importieren Sie z.B. aus Autodesk® Revit® mit DBD-BIM oder aus DBD-KostenKalkül.



Autodesk® Revit® mit [DBD-BIM](#).

[DBD-KostenKalkül](#)

△ Bausoftware unterstützt zunehmend BIM-LV-Container und DBD-BIM. Bitte fragen Sie den Hersteller Ihres Programms.