

nextbau

SCHNELLEINSTIEG

ANGEBOTE, DIE KEINER ABLEHNT



So machen Sie Angebote, die keiner ablehnen kann...

Mit den Exposé- und Wunsch-Angeboten von nextbau nutzen Sie neuestes Marketing-Wissen für mehr Aufträge...



Foto: © dreamerve - Fotolia

Marlon Brando hatte als Der Pate seine eigenen Methoden für "Angebote, die man nicht ablehnen kann". Doch auch mit ganz legalen Marketing-Kunstgriffen können Sie deutlich mehr Aufträge gewinnen.

Im Exposé-Angebot kommen Sie **mit wenigen Worten auf den Punkt**. Unser Gehirn arbeitet im 3-Sekunden-Takt. Dauert eine Information länger, kommt sie nicht beim Kunden an.

Beim Verkaufen schlägt Emotion Verstand. Entscheidungen fallen nur scheinbar rational. **Mit Bildern wecken Sie Emotionen** und erhöhen die Aufmerksamkeit Ihrer Kunden.

Kunden wollen vergleichen. Nachweislich setzen wir beim Entscheiden immer die verfügbare Auswahl ins Verhältnis. Mit pfiffig angelegten Wunsch-Angeboten können Sie Ihre Kunden leiten.

Verkaufstarke Exposé-Angebote

So einfach legen Sie zu jedem Angebots-LV ein Exposé an. Werbetext und Foto können Sie im Register *Exposé* der LV-Eigenschaften bearbeiten.

Klicken um Exposé anzulegen

Foto einfügen und Emotionen wecken.

Ihr 3-Sekunden-Text

OZ	Bezeichnung	Menge	Einh	Einheits	Gesamtbetrag
10	Angebot - Schiller Mehrfamilienhaus				19.163,15
10	Rohbauarbeiten				19.163,15
10	Außenwände				1.703,67
0010	Mauerelemente D 30cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGII:	30,000	m2	55,16	1.654,80
0015	Anstrichmittel D 100mm nichttragende Trennw:	5,000	m	8,25	41,25
0020	Recht Mauerziegel Durchm. 50-100mm T 17	1,000	St	7,62	7,62
15	Aktionen				8.406,48
					15,60
					2.714,00
					17,25
					280,96
					115,85
					2.630,00
					55,30
					49,12
					24,30
20	Deckenbelag				9.053,00

Exposé

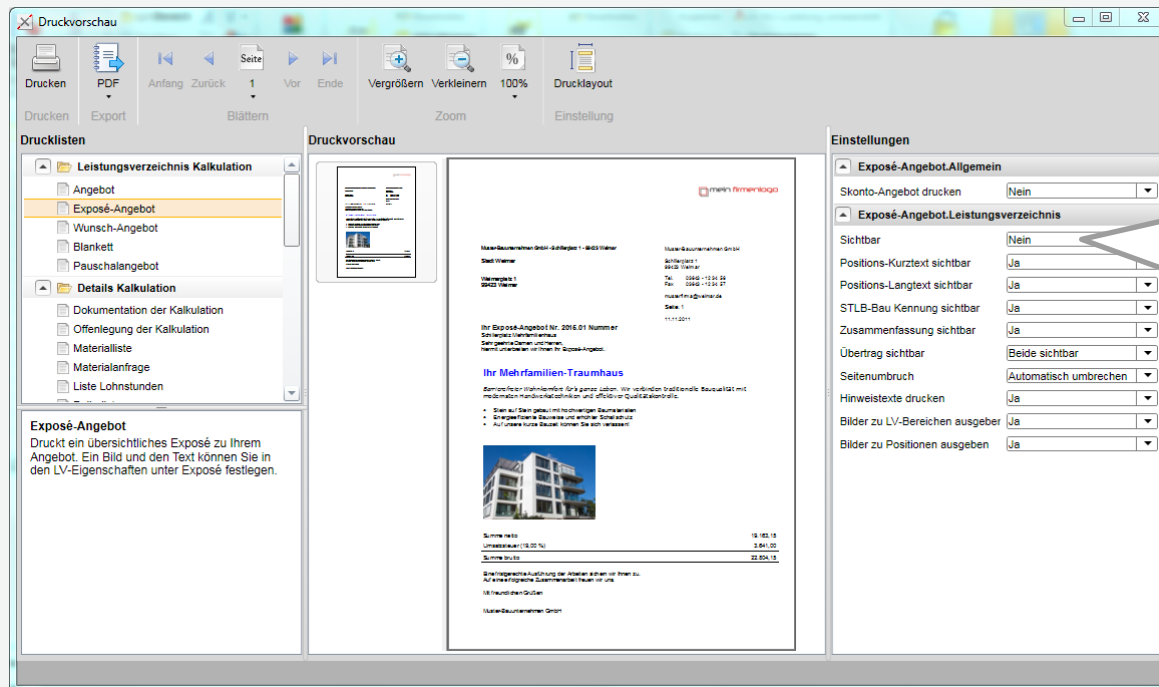
Mehrfamilienhaus Perfekt

Ihr Mehrfamilien-Traumhaus

Barrierefreier Wohnkomfort für's ganze Leben. Wir verbinden traditionelle Bauqualität mit modernsten Handwerkstechniken und effektiver Qualitätskontrolle.

Damit bringen Sie Ihr Exposé zur Wirkung

Mit der Druckliste *Exposé-Angebot* präsentieren Sie Ihre werblich formulierten Angebote mit Foto und Angebotspreis bei Ihren Kunden.



△ Soll zusätzlich das komplette LV ausgedruckt werden? Sie möchten ja keine Preis-Vorlagen für Ihre Wettbewerber liefern.

Lassen Sie Ihre Kunden vergleichen:

Um Varianten anzubieten, nutzen Sie die Druckliste *Wunsch-Angebot*. Einfach beim Drucken eines Angebots weitere zum Bauvorhaben angelegte Exposés auswählen.

The screenshot shows a software interface with a sidebar on the left and a main window. The sidebar has a tree view with categories like 'Leistungsverzeichnis Kalkulation', 'Details Kalkulation', 'Mengenermittlung Kalkulation', and 'NU-Vergleich Kalkulation'. The 'Wunsch-Angebot' option is highlighted. The main window is a dialog titled 'Exposés für 'Wunsch-Angebot' auswählen'. It contains a table with the following data:

Typ	Nummer	Bezeichnung	Reihenfolge
<input checked="" type="checkbox"/>	K2_2015_137	MFH - Variante "Ambiente"	1
<input checked="" type="checkbox"/>	K3_2015_137	MFH - Variante "Standard"	2
<input type="checkbox"/>	K1_2015_137	MFH - Variante "Perfekt"	

Below the table are navigation arrows and two buttons: 'Übernehmen' and 'Abbrechen'. Two callout boxes provide instructions:

- A speech bubble pointing to the table says: "Wählen Sie in der Reihenfolge aus, in der Sie drucken möchten." (Select in the order you want to print.)
- A rounded rectangle callout says: "⚠ Besser nicht mehr als drei Varianten anbieten: Wenn die Wahl zu schwer fällt, trifft Ihr Kunde womöglich gar keine Entscheidung." (Better not offer more than three variants: If the choice is too difficult, your customer may not make a decision.)

At the bottom left of the interface, there is a section for 'Wunsch-Angebot' with the text: "Druckt mehrere Angebotsalternativen nacheinander, Exposés, Fotos und Preisen." (Prints multiple offer alternatives one after another, Exposés, photos and prices.)

Bild als Anlage zur LV-Position

Auch im LV gilt: Ein Bild sagt mehr...

Deshalb können Sie jede LV-Position um ein Foto ergänzen.

Position enthält Anlagen

Für wiederholte Nutzung

Zum Bearbeiten öffnen





OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
10	Angebotssatz Mehrfamilienhaus				19.163,15
10	Rohbauwettbewerbsschillerplatz				19.163,15
15	Außenanlagen				1.703,67
20	Deckungsstrukturen				8.406,48
0010	Deckungsbelag				9.053,00
0010	Grund und reinigen Beton Klebstoffreste D bis 2cm	100,000	m2	2,94	294,00
0015	Untergrund ausgleichen Ausgleichsestrich D bis 3m	100,000	m2	1,03	103,00
0020	Mittelschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 20-2m	100,000	m2	7,24	724,00
0025	Trennschicht PE-Folie einlagig D 0,2mm	100,000	m2	1,34	134,00
0030	Zugabe Stahlfaser Menge 20 kg/m3 D 45mm	100,000	m2	3,79	379,00
5	Calciumsulfatestrich Estrich auf Dämmschicht F5 D	100,000	m2	15,96	1.596,00
0	Mehrschichtparkettelemente Buche D 11mm Nutzsc	100,000	m2	58,23	5.823,00

Nr.	Vorgang (Unterposition)	Faktor	Einheit	Wert	Kosten	Umlage	Preis
1	Mehrschichtparkettelemente Buche D 11mm	1,000	m2 / m2	47,90	47,90	10,33	58,23
	Kostenansätze	Menge	Einheit	Wert	Kosten	Umlage	Preis
	Mehrschichtparkettelemente verlegen	0,360	h	23,62	8,50	3,23	11,74
	Dispersionsklebstoff	1,000	kg	2,46	2,46	0,44	2,90
	Mehrschichtparkettelement Dielenform Buche g	1,000	m2	36,94	36,94	6,65	43,59
	Summe			47,90	47,90	10,33	58,23

...und wirkt im Ausdruck


Selbstverständlich können Sie Bilder auch ausdrucken und in GAEB-Dateien übergeben.

△ Im Drucklayout bestimmen Sie die Größe für Bilder: Druckbaustein LV-Daten Kalkulation.

2015 01 Nummer: - Angebot - Schülerplatz Mehrfamilienhaus meinh Firmenlogo

Das ist der Vorspann.
Hier kommt die Beschreibung:
Hier kommt die Bemerkung:

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
10	Rohbauarbeiten Schülerplatz		
10.20	Deckenbeleg		
10.20.0040	Mehrschichtparkettelemente Buche D 11 mm Nutzschicht-D2,5mm Einblettoptik <small>Parkett aus Mehrschichtparkettelementen (Fertigparkett) DIN EN 13489, in Dielenform, Holzart Buche FAS4Y, gedämpft, Oberfläche wasserfest geölt, Sortierungssymbol Kreis, Dicke 11 mm, Nuttschichtdicke 2,5 mm, mit Einblettoptik, mit regelmäßigem Stoß, mit Parkettklebstoff befestigt unter Beachtung der TRGS 610, Untergrund Esthon. Parkett aus Mehrschichtparkettelementen (Fertigparkett) DIN EN 13489, in Dielenform, Holzart Buche FAS4Y, gedämpft, Oberfläche wasserfest geölt, Sortierungssymbol Kreis, Dicke 11 mm, Nuttschichtdicke 2,5 mm, mit Einblettoptik, mit regelmäßigem Stoß, mit Parkettklebstoff befestigt unter Beachtung der TRGS 610, Untergrund Esthon.</small>		
		0,000 m2	58,23
Summe Deckenbeleg			0,00
Summe Übertrag: 0,00			

Muster Planungsblatt 02.07.2015 Seite 2 von 4

Angebot.Allgemein

Positions-Kurztext sichtbar

Positions-Longtext sichtbar

STLB-Bau Kennung sichtbar

Zusammenfassung sichtbar

Übertrag sichtbar

Seitenumbruch

Hinweistexte drucken

Skonto-Angebot drucken

Angebot.Bildausgabe

Bilder zu LV-Bereichen ausgeben

Bilder zu Positionen ausgeben