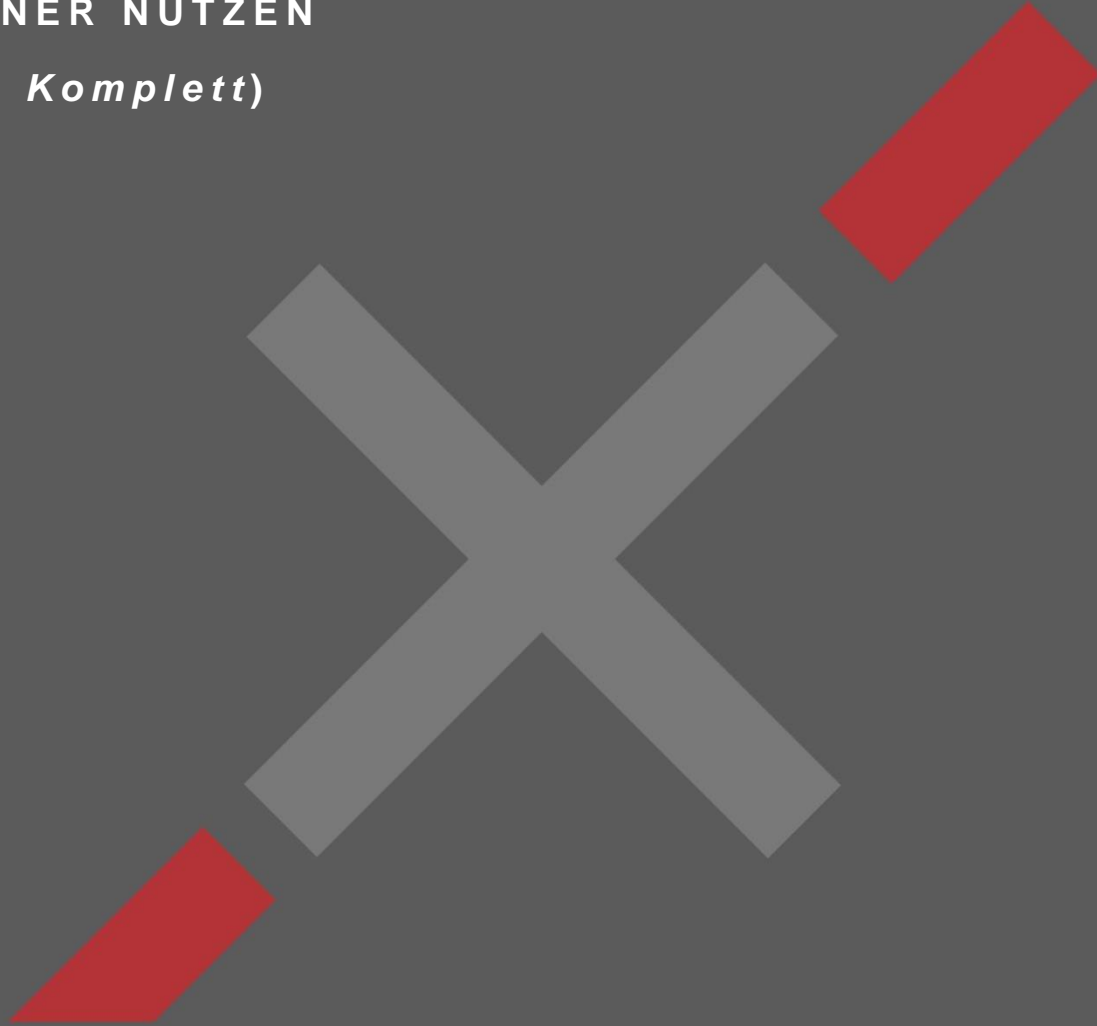




SCHNELLEINSTIEG

BIM-LV-CONTAINER NUTZEN

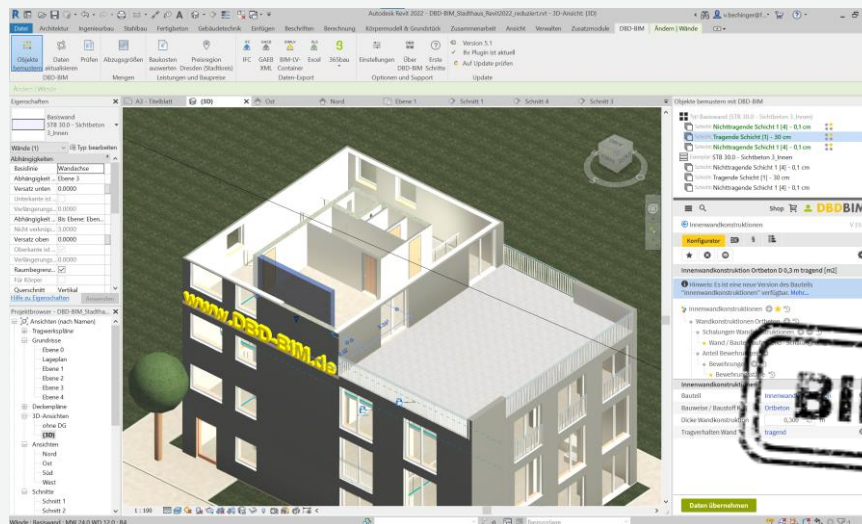
(Nur in Version *Komplett*)



BIM-LV-Container zur Kalkulation mit CAD- oder BIM-Daten

Wie Sie BIM einfach für Ihre Angebote nutzen

Mit nextbau nutzen Sie Daten aus der CAD- oder BIM-Planung des Architekten für Ihre Kalkulation. Einfach BIM-LV-Container importieren. Diesen Datenaustausch unterstützen Bau-Programme zunehmend.



nextbau importiert *BIM-LV-Container* aus CAD- oder BIM-Software. Diese enthalten Bauwerksmodelle und Leistungsverzeichnisse als verknüpfte IFC- und GAEB-Dateien.



Beispiel: Autodesk® Revit® mit DBD-BIM

BIM-LV-Container importieren

CAD-Import leicht gemacht

Direkt im Angebots-LV starten Sie den Import für BIM-LV-Container.

The screenshot shows the nextbau software interface. In the top left, there are buttons for 'Import', 'Export GAEB', and 'Auftrag erzeugen'. Below these, there are options for 'GAEB-Datei', 'Teil-Import GAEB-Datei', 'LVC BIM-LV-Container', and 'Teil-Import BIM-LV-Container'. A red arrow points from the 'Import' button to the 'Lassenhof - BIM-LV-Container - Bauleistungen importieren' dialog box. The dialog box has tabs for 'Projekt: Projektnummer', 'Bauteile', and 'Alle Gewerke'. The 'Bauteile' tab is active, showing a list of building components. A 3D model of a building is visible in the center. On the right, a table lists building components with their quantities and units.

Kurztext	Menge	Einheit
1. 012 - Mauerarbeiten		
P Außenwand D 11.5cm	7.800	m2
P Außenwand D 17.5cm	84.130	m2
P Außenwand D 45cm	50.900	m2
P Innenwand D 30cm	78.380	m2
P Innenwand D 35.5cm	133.030	m2
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fenster-Türöffnung...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 11...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 11...	3.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 12...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 14...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 26...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 55...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	4.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 70...	3.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 74...	1.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 76...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 82...	3.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 88...	2.000	St
P Öffnung b. Aufmauem herst. Fensteröffnung B 90...	1.000	St

Auswahl der Elemente für den Import

Sie bestimmen, was importiert werden soll

Einfach auswählen, welche Gewerke, Bauabschnitte, Geschosse, Räume oder Bauteile Sie im LV verwenden wollen...

Gebäudeteile

Bauteilarten

Gewerke

Zur Auswahl gehörige Leistungspositionen

Kurztext	Menge	Einheit
1. 012 - Mauerarbeiten		
2. 013 - Betonarbeiten		
P Betonstahl B500 Sturz	0,080	t
P Betonstahl B500 Sturz	0,060	t
P Betonstahl Sturz	0,020	t
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 30 cm...	2,490	m
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 36,5 c...	6,520	m
P Ortbeton Sturz Fenster-Türöffnung B 36,5 c...	5,780	m
P Schalung Sturz rechteckig	13,670	m2
P Stütze Quadrat-Hohlprofil H/B/D 160/160/5mm	2,300	m
3. 014 - Natur-, Betonwerksteinarbeiten		
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	75,610	m2
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	77,510	m2

Grafische Darstellung Ihrer Auswahl

Visuelle Kontrolle in 3D

...sofort wird Ihre Auswahl im 3D-Modell nachvollziehbar.

The screenshot shows the nexttbau software interface. At the top, there are icons for 'Inaktive Bauteile ausblenden', 'Transparenz', and 'Ansicht'. Below these is a 3D model of a building with a green wall. To the right of the model is a list of construction items. A red circle highlights a section of the list, and a callout points to it with the text 'Diese Positionen ins LV übernehmen'. Another callout points to the 3D model with the text 'Zum Drehen klicken und halten'. A third callout points to a mouse icon with the text 'Zoom per Scrollrad'.

3D-Modell Interaktion:

- Zum Drehen klicken und halten
- Zoom per Scrollrad

Positionen ins LV übernehmen:

Text	Menge	Einheit
12 - Mauerarbeiten		
2.013 - Betonarbeiten		
P Betonstahl B500 Sturz	0,080	t
P Betonstahl B500 Sturz	0,060	t
P Betonstahl Sturz	0,020	t
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 30 cm...	2,490	m
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 36,5 c...	6,520	m
P Ortbeton Sturz Fenster- Türöffnung B 36,5 c...	5,780	m
P Schalung Sturz rechteckig	13,670	m2
P Stütze Quadrat-Hohlprofil H/B/D 160/160/5mm	2,300	m
3.014 - Natur-, Betonwerksteinarbeiten		
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	75,610	m2
P Schichtenmauerwerk Außenwand D 30cm	77,510	m2

Positionen der Auswahl nach Übernahme ins LV

Direkt ins Angebots-LV mit Kurztexten und Mengen

Mit Kurztext

Mit Menge

The screenshot shows the Bauprofessor software interface. The main window displays a list of construction items (Leistungsverzeichnis) for a project named '2022_4 - DBD-BIM Stadthaus'. The list includes columns for OZ (Object), Bezeichnung (Description), Me (Measure), Einheit (Unit), Einheitspreis (Unit Price), and Gesamtbetrag (Total Amount). The 'Angebot' (Offer) tab is active, showing a list of items with their respective quantities and prices. A callout box labeled 'Mit Kurztext' points to the 'Kurztext' (Short Text) column, and another callout box labeled 'Mit Menge' points to the 'Menge / Einheit' (Quantity / Unit) column. The 'Positions-Eigenschaften' (Position Properties) panel on the right shows details for the selected item, including 'Kurztext' (Short Text) and 'Menge / Einheit' (Quantity / Unit).

OZ	Bezeichnung	Me	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
002	DBD-BIM Stadthaus				282.595,6
012	Erdarbeiten				3.214,3
01	Mauerarbeiten				38.141,3
01	Ebene 0				9.530,8
02	Ebene 1				10.077,3
03	Ebene 2				9.390,6
0010	Außenwand D 24cm	108,559	m2	82,31	8.935,4
0020	Glasbaustein-Innenwand Glasstein	2,098	m2	160,64	337,0
0030	Öffnung überdecken tragend Außenwand D 24cm B 201cm	2,250	m	47,47	106,8
0040	Öffnung b. Aufmauern herst. B 2000 mm H 1425 mm D 24cm	1,000	St	11,35	11,3
04	Ebene 3				9.142,5
013	Betonarbeiten				128.575,6
014	Natur-, Betonwerksteinarbeiten				509,3
021	Dachabdichtungsarbeiten				6.863,0
023	Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme				84.564,4
026	Fenster, Außentüren				8.747,5
029	Beschlagarbeiten				840,5
030	Rollladenarbeiten				1.622,1
034	Maier- und Lackierarbeiten - Beschichtungen				9.517,1

△ Langtexte per Mausklick*
mit DBD-KostenAnsätze

*Bei kompatiblen Daten

Automatische Kalkulation mit Ihren Zuschlagssätzen

	OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
		Laasenhof				52.402,38
	01	012 - Mauerarbeiten				22.950,43
	0001	Außenwand D 11,5cm	7,802	m2	23,09	180,15
	0002	Mauerwerk Außenwand D 17,5cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGIIa	26,866	m2	54,11	1.453,72
	0003	Außenwand D 30cm	3,031	m2	50,93	154,37
	0004	Außenwand D 36,5cm	80,495	m2	65,29	5.255,52
	0005	Außenwand D 49cm	24,097	m2	83,05	2.001,26
	0006	Innenwand D 17,5cm	57,262	m2	33,55	1.921,14

Einzelkosten der Teilleistung

	Nr.	Vorgang (Unterposition)	Faktor	Einheit	Wert	Kosten	Umlage	Preis
	1	Mauerwerk Außenwand D 17,5cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGIIa	1,000	m2 / m2	39,89	39,89	14,22	54,11
		Kostenansätze	Menge	Einheit	Wert	Kosten	Umlage	Preis
		Kalksandstein/-element vermauern	0,450	h	24,45	11,00	4,98	15,99
		Kalksandstein KS L-R 12 DF (498/175/238) 12N/mm2 1,6kg/dm3	8,000	St	3,42	27,39	8,76	36,15
		Mauermörtel MGIIa	13,600	kg	0,11	1,50	0,48	1,97
		Summe				39,89	14,22	54,11



Aktualisieren



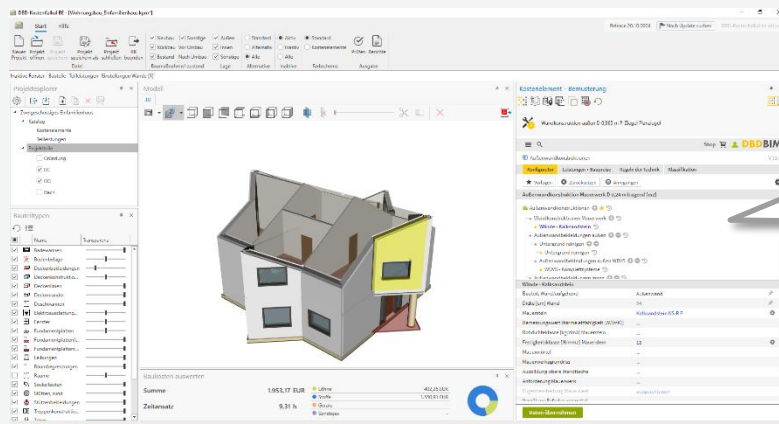
Auf Knopfdruck* im Detail kalkuliert mit DBD-KostenAnsätze

*Bei kompatiblen Daten

Kompatible Software für geeignete Daten

Woher bekomme ich BIM-LV-Container?

Geeignete BIM-Daten kann der Planer für Sie bereitstellen, wenn er mit [DBD-BIM](#) und einer kompatiblen CAD/BIM-Software arbeitet oder mit DBD-KostenKalkül.



△ Mit DBD-KostenKalkül erzeugen Sie sogar selbst BIM-LV-Container. JPG- oder PDF-Datei der Grundrisse genügt...

[DBD-KostenKalkül](#)