

Mehr Lust auf Ausschreiben



- ◆ Ausschreiben plus BIM
- ◆ DIN 276-Kostenkontrolle
- ◆ Nachtragspreise prüfen

next**tb**au

MEHR LUST AUF AUSSCHREIBEN

So geht clever Ausschreiben! Ab sofort durchschauen Sie angebotene Preise, behalten bei Aufmaßmengen die Übersicht und kontern Nachtragspreise erfolgreich. Selbst die Tücken der HOAI-Kostenkontrolle haben Sie mühelos im Griff.

The screenshot displays the 'Ausschreibungs-LV' (Bidding Bill of Materials) interface. The main table lists construction items with columns for OZ (Ordering), Bezeichnung (Description), Menge (Quantity), Einheit (Unit), Einheitspreis (Unit Price), and Gesamtbetrag (Total Amount). A 3D model of a building is shown on the right, and a summary table is visible on the left.

Bezeichnung	Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
Ausschreibung Stadthaus				230.441,78
002 Erdarbeiten				5.439,33
003 Landschaftsbauarbeiten				116,12
004 Landschaftsbauarbeiten - Pflanzen				696,63
009 Entwässerungskanalarbeiten				9.295,04
012 Mauerarbeiten				47.566,26
013 Betonarbeiten				157.896,77
0010 Schalung Innenwand	502,646	m2	43,45	21.839,97
0020 Ortbeton Deckenpl. Stahlbeton C30/37 Decken-D 20cm	400,025	m2	52,20	20.881,31
0030 Decken-Vollplatte Fertigteil H 20cm C25/30	227,630	m2	73,81	16.801,37
0040 Ortbeton Innenwand Stahlbeton D 30cm	251,323	m2		
0050 Betonstahlmatte B500A Lagermatte Deckenpl.	7,200	t		
0060 Betonstahl 8500 Innenwand	5,276	t		
0070 Ortbeton Fundamentpl. Stahlbeton C20/25 D 20cm	223,218	m2		
0080 Schalung Deckenpl.	400,025	m2		
0090 Elementwandtafel D 30cm Außenwand Stahlbeton Normalbeton C20/25 D 90-10...	111,445	m2		
0100 Betonstahlmatte B500A Fundamentplatte	3,571	t		
0110 Perimeterdämmung PB	223,218	m2		
0120 Ortbeton Gefällebeton unbewehrt D 10cm	227,630	m2		
0130 Stütze rechteckig Fertigteil H 30 cm B 30 cm L max 3 m	12,000	St		
0140 Stütze rechteckig Fertigteil H 30 cm B 30 cm L max 2,8 m	6,000	St		
0150 Schalung Fundamentpl. H 15-25cm	61,386	m		
0160 Betonstahl Deckenpl.	0,800	t		
0170 Schalung Öffnung T 20-30cm 10000-25000cm2 Innenwand	7,536	m2		
0180 Trennlage PE-Folie	223,218	m2		
014 Natur-, Betonwerksteinarbeiten				
021 Dachabdichtungsarbeiten				

Professionelle Ausdrucke mit Ihrem individuellen Drucklayout

The screenshot shows a printed bid document with a table of items and a detailed breakdown of costs for specific items. The table includes columns for 'Ordnungszahl (Pos.-Nr.)', 'Bezeichnung', 'Einheitspreis EUR', and 'Gesamtbetrag EUR'.

Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
10.15.0010	3,000 m STL-Bau 2011-10 012 Schütz schließen Mörtel MG16 Steine KS B 5-10cm T 5-10cm Schütz schließen mit Mörtel MG II a und Steinen, Kalksandstein DIN V 106, Festigkeitsklasse 12, Schlitzbreite über 5 bis 10 cm, Schlitztiefe über 5 bis 10 cm, Höhe bis 2,75 m, Ausführung in Wandfläche.		
	Preisanteile	Menge	Preisanteil EUR
	Löhne	..... h	.....
	Stoffe	.....	.....
	Geräte	.....	.....
	Sonstige	.....	.....
	Nachunternehmer	.....	.....
10.15.0015	950,000 m2 STL-Bau 2011-10 013 Schalung Deckenpl. GF-Schalungspfl. H 2-3m Schalung Deckenplatte, Schalungshaut für Betonflächen ohne Anforderung, aus GF-Schalungsplatten DIN 68791, Höhe der Betonunterseite über 2 bis 3 m.		
	Preisanteile	Menge	Preisanteil EUR
	Löhne	..... h	.....
	Stoffe	.....	.....
	Geräte	.....	.....
	Sonstige	.....	.....
	Nachunternehmer	.....	.....
10.15.0020	20,000 St STL-Bau 2011-10 013 Schalung Aussparung T bis 20cm 600-2500cm2 Schalung Aussparung, Aussparungstiefe bis 20 cm, Einzellgröße der Aussparungen über 500 bis 2500 cm2.		
	Preisanteile	Menge	Preisanteil EUR
	Löhne	..... h	.....
	Stoffe	.....	.....
	Geräte	.....	.....
	Sonstige	.....	.....
	Nachunternehmer	.....	.....

Das erledigen Sie mühelos mit nextbau

- ✓ Ausschreiben plus BIM
- ✓ VOB- und DIN-konforme Ausschreibungstexte mit STLB-Bau
- ✓ Kostenermittlung nach DIN 276, HOAI-Kostenvergleiche
- ✓ Bietervergleich per Preisspiegel mit Idealbieter
- ✓ Preiskalkulation der Bieter durchschauen
- ✓ Ungereimtheiten in Angeboten aufdecken
- ✓ REB-konforme Mengenermittlung
- ✓ Nachträge prüfen per automatischer Prüf-Kalkulation

Exklusiv in der Version ‚Komplett‘

- ✓ Rechnungsprüfung mit ‚simulierter‘ Auftragnehmer-Rechnung
- ✓ Kostenkontrolle nach Abrechnungsstand

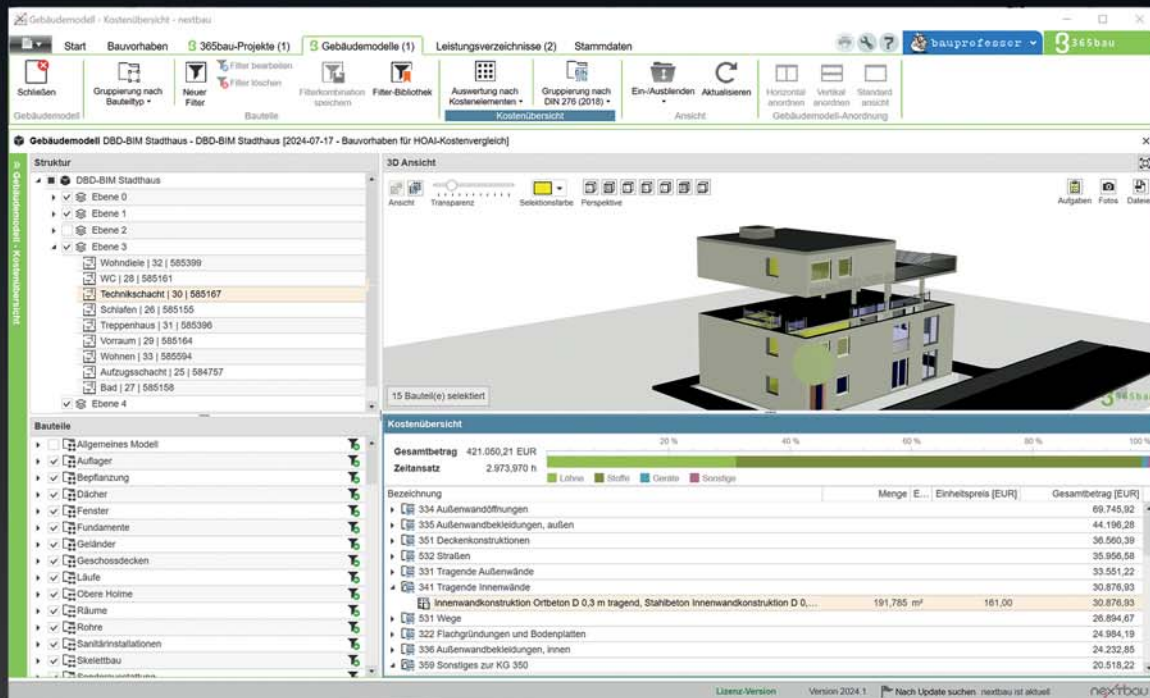
Im Zusammenspiel mit 365bau



- ✓ **Teamarbeit in der Cloud:**
LV, Maße, Aufgaben, Termine, Dokumente, Fotos zum Projekt...
- ✓ **BIM-Ausschreibung:**
Mengen, Kosten, LV aus 3D-Modellen

Alles synchron: CAD, Ausschreibung, Kosten...

Jetzt greifen Sie mit nextbau direkt auf die Daten Ihres CAD-Modells zu. Für Ausschreibung und Kostenplanung mit BIM.




Einfach nextbau mit dem 3D-Modell bei 365bau verknüpfen – schon ermitteln Sie DIN 276-Kosten oder erstellen Ausschreibungen genau für die Bauteile und Mengen im Modell. Ihr LV bleibt per Synchronisation auf dem Stand des 3D-Modells! Welche LV-Positionen welche Bauteile betreffen oder wo sich welche Menge findet, erkennen Sie auf einen Blick. Selbst bei Änderungen sind Sie sofort im Bild.



Ihre BIM-Modelle stellen Sie mit 365bau für nextbau bereit: CAD-Planungen aus Autodesk Revit, IFC-Dateien mit DBD-Connect oder 2D-Pläne mit DBD-KostenKalkül.

NEU: nextbau Komplett + 365bau im Abo
► www.nextbau.de/shop



Sie können Ihre Anwendung von nextbau und 365bau optimieren, wenn Sie Bauteileigenschaften am 3D-Modell mit DBD-BIM zuordnen. Konform zum DIN BIM Cloud-Standard.

► www.dbd-online.de/dbd-bim

Angebots-Tricks souverän durchschaut

Weil der Billigste oft nicht der Günstigste ist, gehen Sie Bieterangaben konsequent auf den Grund und sorgen für Klarheit vor der Vergabe. Ungereimtheiten, Einsparpotentiale und Nachtragsrisiken decken Sie per ABC-Analyse und EFB-Preisspiegel sicher auf.

Ausschreibung - Bietervergleich - Preisspiegel [001 - Beispiel-Ausschreibung]

Start Bauvorhaben Leistungsverzeichnisse (1) Stammdaten

Schließen 4 Bieter ausgewählt Typ: Preise in EUR Ein-/Ausblenden Ansicht Standardansicht LV-Anordnung

Ausschreibung 001 - Beispiel-Ausschreibung

Ausschreibung	OZ	Bezeichnung	Menge	Einheit	Optimale W...	03 Schmidt...	01 Meier-B...	02 Müller-...
Ausschreibungs-LV		Beispiel-Ausschreibung			46.576,81	49.318,11	51.273,44	51.308,53
Mengen	002	Erdbarbeiten			1.819,64	1.933,56	1.884,09	1.819,64
Mengenermittlung	012	Mauerarbeiten			16.816,59	17.365,05	18.871,02	19.300,91
Bietervergleich	01	Montageschiene Stahl verz Profil 40/22 einbauen	65,185	m	12,58	13,84	12,99	12,58
Bieterliste	02	Mauerwerk Außenwand D 24cm KS L-R P SFK12 RDK1,6...	140,675	m2	820,03	902,16	846,75	820,03
Bieterpreise	03	Mauerwerk Innenwand D 17,5cm KS L-R P SFK12 RDK1,...	117,166	m2	94,98	64,98	77,77	82,64
Preisspiegel					9.141,06	9.141,06	10.940,29	11.625,39
EFB-Preisspiegel	013	Betonarbeiten			58,51	62,49	60,46	58,51
Auswertungen	018	Abdichtungsarbeiten			6.855,50	7.321,83	7.083,98	6.855,50
ABC-Analyse & Kostenermittlung					27.593,50	29.628,97	30.160,88	29.640,90
					347,08	390,53	357,45	347,08
		Angebotssumme Netto			46.576,81	49.318,11	51.273,44	51.308,53
		Nachlass			0,00	0,00	-1.538,20	0,00
		Angebotssumme Netto mit Nachlass			46.576,81	49.318,11	49.735,24	51.308,53
		Umsatzsteuer			8.849,59	9.370,44	9.449,70	9.748,82
		Angebotssumme Brutto			55.426,40	58.688,55	59.184,94	61.057,15

001 - Beispiel-Ausschreibung

EFB-Preisspiegel

EFB-Preisspiegel	03 Schmidt & Söhne		01 Meier-Bau		02 Müller-Hochbau	
	[EUR]	[%]	[EUR]	[%]	[EUR]	[%]
Angebotssumme	49.318,11	100,00	51.273,44	100,00	51.308,53	100,00
- Eigenleistung	49.318,11	100,00	51.273,44	100,00	51.308,53	100,00
- Deckungsbeitrag	13.597,31	27,57	12.993,81	25,34	11.887,83	23,17
I. Angebotsbilanz						
Löhne	14.287,93	28,97	13.412,80	26,16	13.224,79	25,78
Stoffe	20.673,42	41,92	24.107,38	47,02	25.436,46	49,58
Geräte	94,02	0,19	94,02	0,18	94,02	0,18
Soko	665,43	1,35	665,43	1,30	665,43	1,30
NU-Leistung	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Summe	35.720,80	72,43	38.279,63	74,66	39.420,70	76,83
Einzelkosten (EKT)						
Baustellgemeinkosten	2.900,46	5,88	3.096,00	6,04	3.134,97	6,11
Summe	38.621,26	78,31	41.375,63	80,70	42.555,67	82,94
Herstellkosten (HK)						
Allgemeine Geschäftskosten	8.208,75	16,64	7.238,07	14,12	6.057,87	11,81
Summe	46.830,01	94,95	48.613,70	94,81	48.613,54	94,75
Selbstkosten (SK)						
Gewinn betriebsbezogenes	1.905,87	3,88	2.036,13	3,97	2.062,27	4,02
Wagnis	334,76	0,68	357,40	0,70	362,28	0,71
leistungszugehöriges Wagnis	248,82	0,50	265,01	0,52	268,84	0,52
Angebot ohne USt	49.318,11	100,00	51.273,44	100,00	51.308,53	100,00
Umsatzsteuer	9.370,44	19,00	9.741,95	19,00	9.748,82	19,00
Angebot incl. USt	58.688,55	119,00	61.015,39	119,00	61.057,15	119,00
II. Ausgleichsrechnung im Nachtragsfall						

Musterbau 26.09.2024 Seite 1 von 4

Per Preisspiegel aller Bieter schaffen Sie Übersicht zu Ihrer Ausschreibung. Mit Idealbieter und wahlweise in Euro oder Prozent. Noch mehr Einblicke legt der EFB-Preisspiegel frei. Damit Sie durchschauen können, wie kalkuliert wurde: Welche Baustoffkosten, Stundensätze, Deckungsbeiträge und Gesamtstunden haben die einzelnen Bieter angesetzt?

Versionsvergleich

	nextbau für Architekten	nextbau Komplett	Mit 365bau
Ausschreiben mit BIM*	X	X	
Bieterangaben durchleuchten	X	X	
Nachtragspreise prüfen	X	X	
REB-Aufmaßmengen	X	X	
Aufmaßprüfung per Vergleich		X	
Rechnungsprüfung		X	
HOAI-Kostenvergleiche	X	X	
Kostenkontrolle nach Abrechnungsstand		X	
Synchronisation mit 3D-Modellen			3
Wiederholt benötigte Maße mehrfach nutzen			3
Aufgaben und Termine im Team verteilen			3
LV, Dokumente, Baustellen-Fotos in der Cloud			3

*Ohne 365bau über Import von BIM-LV-Containern.

Integrierte Bauprofessor-Suche

Mit ausgefeilter **Such-Technologie** finden Sie alles Gesuchte in Ihren Bauvorhaben, Ausschreibungen oder Adressen. Außerdem passendes **Fachwissen und Musterbriefe** bei bauprofessor.de.



Ob Sie Mengen frei eingeben, oder den Komfort der grafischen Formelsammlung nutzen: Alle Mengenansätze werden automatisch REB-konform gehandhabt. Um eine Formel schnell zu finden, können Sie nach „Trapez“, „Rampe“ usw. suchen. Sollen längere Aufmaß-Listen eingetippt werden, ist das auch komplett per Tastatur möglich.

QZ	Nr.	Bezeichnung	Faktor	REB	Formel	Menge	Einheit
10		Schillerplatz Mehrfamilienhaus					
20		Robbearbeiten Schillerplatz					
		Deckenbelag					
	0010	Untergrund reinigen Beton Moos Schleifen laden LKW AG				100,000	m2
	0015	Untergrund ausgleichen Beton Ausgleichsmasse D bis 3mm				100,000	m2
	0020	Trittschalldämmschicht PS-Hartschaum EPS 3kN/m2 20-...				16,218	m2
	1	Fläche Nische	1,000	91	0,65*1,20	0,780	m2
	2	Fläche Raum 001	1,000	05	((a + b) / 2) * h	15,438	m2
	0025	Trennschicht PE-Folie einlagig D 0,2mm				100,000	m2
	0035	Calciumulfatesinrich Estrich auf Dämmschicht 2kN/m2 F5...				100,000	m2

Variable	Value
a	5,200
b	4,300
h	3,250

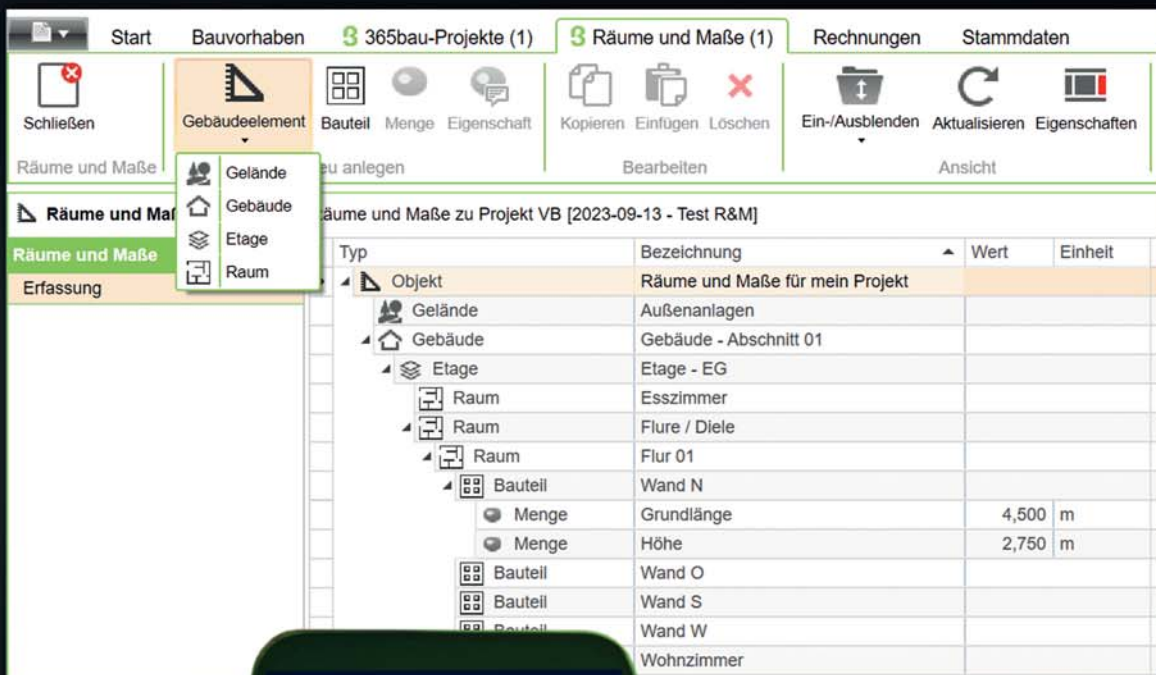
Category	Value (EUR)
LV netto	3.777,34
PA Löhne	2.140,14
PA Stoffe	1.474,20
PA Geräte	163,00
PA Sonstige	0,00
PA.NUJ	0,00
ohne PA	0,00
Zufluss	40,216
USI	717,89
LV brutto	4.495,03
Positionen	5

Aufmaßmengen zuverlässig im Griff

Jetzt behalten Sie beim Ist-Stand der Mengen stets die Übersicht. Selbst wenn der Auftragnehmer zahlreiche Abschlagsrechnungen stellt. Ordnen Sie Positionsmengen einfach je Aufmaß zu. Sie können Aufmaße beliebig anlegen, benennen, nummerieren und mit Mengenansätzen füllen. Zur Kontrolle des Leistungsstandes wählen Sie die relevanten Aufmaße aus und sehen alle Mengen übersichtlich als Soll-/Ist-Vergleich.

Wiederkehrende Maße mehrfach nutzen

Wenn Sie das gleiche Maß immer wieder für Mengenansätze von Positionen benötigen, erledigen Sie das mit *Räume und Maße* über 365bau*. Maße nur einmal eingeben, mehrfach verwenden und bei Änderungen an allen Stellen aktualisieren.



Typ	Bezeichnung	Wert	Einheit
Objekt	Räume und Maße für mein Projekt		
Gelände	Außenanlagen		
Gebäude	Gebäude - Abschnitt 01		
Etage	Etage - EG		
Raum	Esszimmer		
Raum	Flure / Diele		
Raum	Flur 01		
Bauteil	Wand N		
Menge	Grundlänge	4,500	m
Menge	Höhe	2,750	m
Bauteil	Wand O		
Bauteil	Wand S		
Bauteil	Wand W		
Bauteil	Wohnzimmer		



Sie können Maße sogar **auf der Baustelle eingeben**.

Per Smartphone und Browser-App von 365bau. Die Werte haben Sie sofort im Büro parat. Direkt in nextbau.

*für diese Funktion benötigen Sie die Cloud-Erweiterung 365bau.

Exklusiv in Programmversion ‚Komplett‘

Zeitsparende Aufmaßprüfung

Ihre selbst ermittelten Mengen können Sie als Prüf-Aufmaße den vom Auftragnehmer gemeldeten Mengen direkt gegenüberstellen. Nachvollziehbar nach Baufortschritt. Detailliert bis hinunter zu den einzelnen Mengeneinsätzen.

OZ	Bezeichnung	Einheit	SOLL-Menge	Prüf-Menge	IST-Menge	Differenz	Differenz [%]
02	012 Mauerarbeiten						
01	EG						
Ps 0001	Mauerwerk Außenwand Planziegel SFK12 RDK0,6 D 36,5cm Dünnbett...	m2	108,341	85,199	109,200	24,001	28,17 %
Ps 0002	Mauerwerk Innenwand D 11,5cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGIIa fk 5 NW...	m2	58,145	0,000	55,000	55,000	---
Ps 0003	Öffnung überdecken Ziegelsturz tragend Außenwand H 11,3cm D 36,5...	St	6,000	0,000	6,000	6,000	---
Ps 0005	Öffnung überdecken KS-Sturz tragend Außenwand H 19,6cm D 11,5c...	St	3,000	0,000	0,000	0,000	0,00 %
Ps 0008	Öffnung b. Aufmauern herst. B 1760 mm H 1510 mm D 36,5cm	St	4,000	0,000	4,000	4,000	---
Ps 0012	Öffnung b. Aufmauern herst. B 760 mm H 2130 mm D 11,5cm	St	3,000	0,000	3,000	3,000	---

Mengen und Teilmengen aus Prüf-Aufmaßen				Mengen und Teilmengen aus IST-Aufmaßen			
Nr.	Bezeichnung	Mengeneinsatz	Einheit	Nr.	Bezeichnung	Mengeneinsatz	Einheit
1	Prüf-Aufmaß EG 1 (21-06-2018)	32,699	m2	1	Wände EG (12-06-2018)	34,200	m2
1	Fläche Wand	31,973	m2	1	Fläche 001	33,750	m2
2	Abzug Dreieckfläche	0,726	m2	2	Fläche 002	1,200	m2
2	Prüf-Aufmaß EG 2 (21-06-2018)	52,500	m2	3	Fläche 003	-0,750	m2
1		52,500	m2	2	Wände EG 02 (15-06-2018)	75,000	m2

Rechnungsprüfung leicht gemacht

Rechnungen der ausführenden Unternehmen werden clever so ‚simuliert‘, wie sie gemäß Auftrag und Stand der Mengen richtig wären. Einschließlich Nachträgen. Auch bei kumulierter Abrechnung und mit Berücksichtigung von Zahlungen. So haben Sie zur Rechnungsprüfung das korrekte Gegenstück parat und brauchen nur noch zu vergleichen. Abweichungen fallen ganz einfach ins Auge.

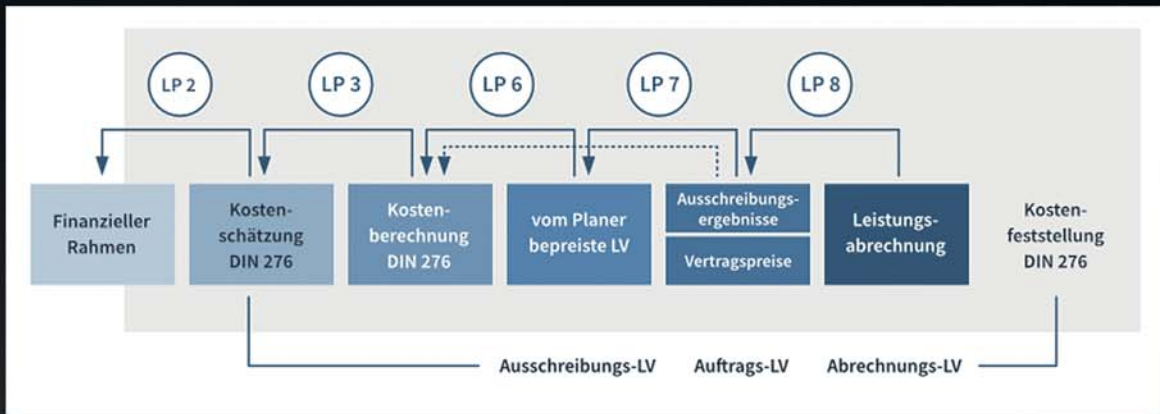
- ✓ Stimmen Positionen und Preise?
- ✓ Einschließlich Nachträgen?
- ✓ Passen die Mengen?
- ✓ Skonto und Nachlässe berücksichtigt?
- ✓ Erfolgte Zahlungen berücksichtigt?

IHRE PRÜFRECHNUNG			
Ordnungszahl (Pos.-Nr.)	Bezeichnung	Einheitspreis EUR	Gesamtpreis EUR
Summe Übertrag: 17.923,28			
02.02.0001	80,000 m2 Mauerwerk Außenwand Planziegel SFK12 RDK0,6 D 36,5cm Dünnbettmörtel fk 3,1 Nimm2 12DF (248/365249) Mauerwerk DIN EN 1996 der Außenwand, Leichtlochziegel Planziegel, DIN 105-6 oder nach Zulassung, Festigkeitsklasse 12, Rohdichteklasse 0,6, Mauerwerksdicke 36,5 cm, Dünnbettmörtel CM DIN V 18560 oder DIN V 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit fk '3,1' Nimm2, 12 DF (248/365249), Arbeitshöhe bis 3,5 m, Hersteller/Typ:	138,63	11.090,40
02.02.0002	100,000 m2 Mauerwerk Innenwand D 11,5cm KS L-R SFK12 RDK1,6 MGIIa fk 5 Nimm2 8DF (498/116238) Mauerwerk DIN EN 1996 der Innenwand, Arbeitshöhe bis 3,5 m, Mauerwerksdicke 11,5 cm, Kalksandstein, DIN EN 771-2 in Verbindung mit DIN V 20000-402 oder DIN V 106, KS L-R, Festigkeitsklasse 12, Rohdichteklasse 1,6, Mauerwerk MG II a DIN V 18580 oder DIN V 20000-412 in Verbindung mit DIN EN 998-2, charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit fk '5' Nimm2, 8 DF (498/116238), Hersteller/Typ:	38,34	3.834,00
02.02.0003	7,000 St Öffnung überdecken Ziegelsturz tragend Außenwand H 11,3cm D 36,5cm B 176cm Öffnung überdecken mit Ziegelsturz nach bauaufsichtlicher Zulassung/Typenstatik, tragend gemäß Statik, Einbau in Außenwand, Sturzhöhe 11,3 cm, Sturzbreite 36,5 cm, Wanddicke 36,5 cm, größte Rohbaubreite der Öffnung 176 cm, Hersteller/Typ:	96,49	675,43
02.02.0005	7,000 St Öffnung b. Aufmauern herst. B 1760 mm H 1260 mm D 36,5cm Herstellen von Öffnungen beim Aufmauern, als Fenster- und Türöffnung, Breite Nennmaß Wandöffnung 1760 mm, Höhe Nennmaß Wandöffnung 1260 mm, in Außenwänden, Wanddicke 36,5 cm, Hersteller/Typ:	13,04	91,28
Summe OG		15.691,11	
Summe 012 Mauerarbeiten			33.614,39
Zusammenfassung			
Ordnungszahl	Bezeichnung	Summe in EUR	
02	012 Mauerarbeiten	33.614,39	
02.01	EG	17.923,28	
02.02	OG	15.691,11	

Musterbau 22.06.2018 Seite 3 von 4

Wie Sie die Tücken der HOAI-Kostenkontrolle meistern...

Die HOAI verlangt als Grundleistung „Kostenkontrolle durch Vergleich“. Jede Kostenermittlung muss der vorhergehenden gegenübergestellt werden. Doch wie sollen Sie eine DIN 276-Kostenschätzung mit einem Gewerke-LV positionsgenau vergleichen?



Dank nextbau wird das Ihr Bravourstück: Jetzt stellen Sie mehrere Leistungsverzeichnisse einer einzelnen DIN 276-Kostenermittlung gegenüber. Oder Ihr Auftrags-LV dem Ist-Stand aller Positionsmengen. Alle Gegenüberstellungen erfolgen wie von selbst* nach DIN 276 oder nach Leistungsbereichen.

KG	Bezeichnung	GB Auswahl [EUR]	GB Vergleich [EUR]	Differenz [EUR]	Differenz [%]
	Kostenermittlung nach DIN 276 (2008)	77.421,93	72.203,19	-5.218,74	-6,74
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	77.421,93	72.203,19	-5.218,74	-6,74
310	Baugrube	32.650,00	32.257,50	-392,50	-1,20
311	Baugrubenherstellung	13.750,00	13.387,50	-362,50	-2,64
312	Baugrubenumschließung	18.900,00	18.870,00	-30,00	-0,16
320	Gründung	12.185,10	7.724,39	-4.460,71	-36,61
330	Außenwände	24.868,09	24.508,09	-360,00	-1,45
350	Decken	7.718,74	7.713,21	-5,53	-0,07

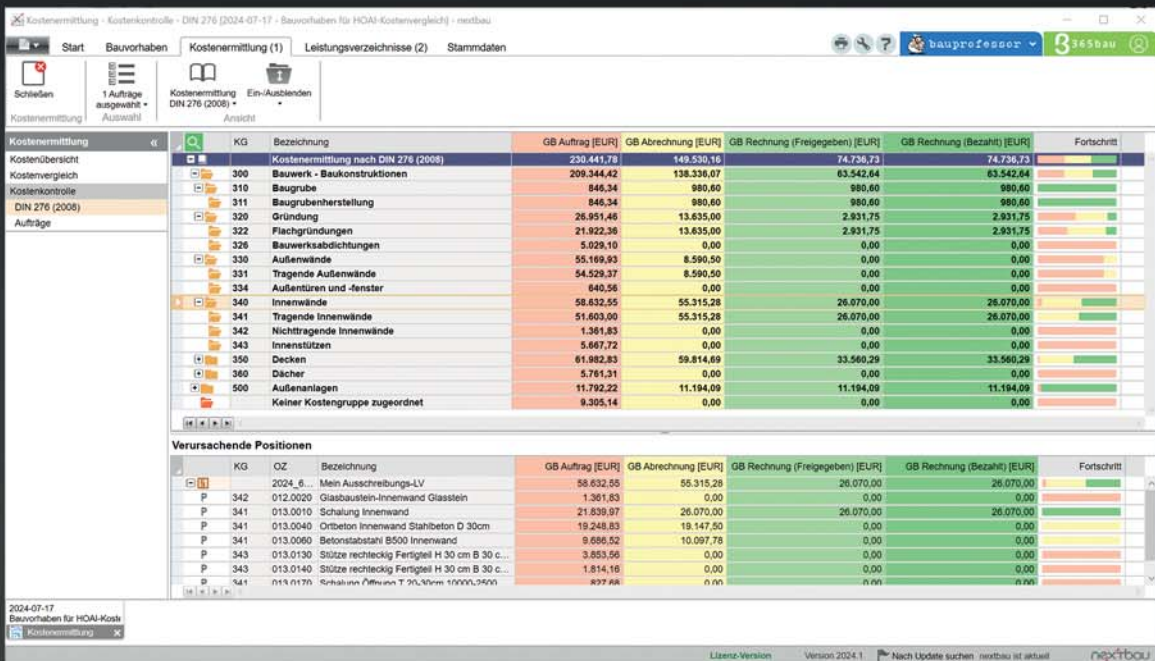
Verursachende Positionen (Auswahl)				Verursachende Positionen (Vergleich)			
KG	OZ	Bezeichnung	Gesamtbetrag [EUR]	KG	OZ	Bezeichnung	Gesamtbetrag [EUR]
	2014_82	Kostenschätzung nach DIN 276	18.900,00		2014_84	Ausschreibungs-LV	18.870,00
P	312	02.02.0075 Trägerbohlwand	18.900,00	P	312	01.01.060 Trägerbohlwand ausgestellt gebohrt Ausfachung Holz einbri	13.474,50
				P	312	01.01.080 Trägerbohlwand ausgestellt Ausfachung Holz vorhalten T 2-	5.395,50

*Ganz automatisch mit DBD-Dynamische BauDaten oder flott per Mehrfachzuweisung der DIN 276-Kostengruppen oder Leistungsbereiche.

Exklusiv in Programmversion ‚Komplett‘

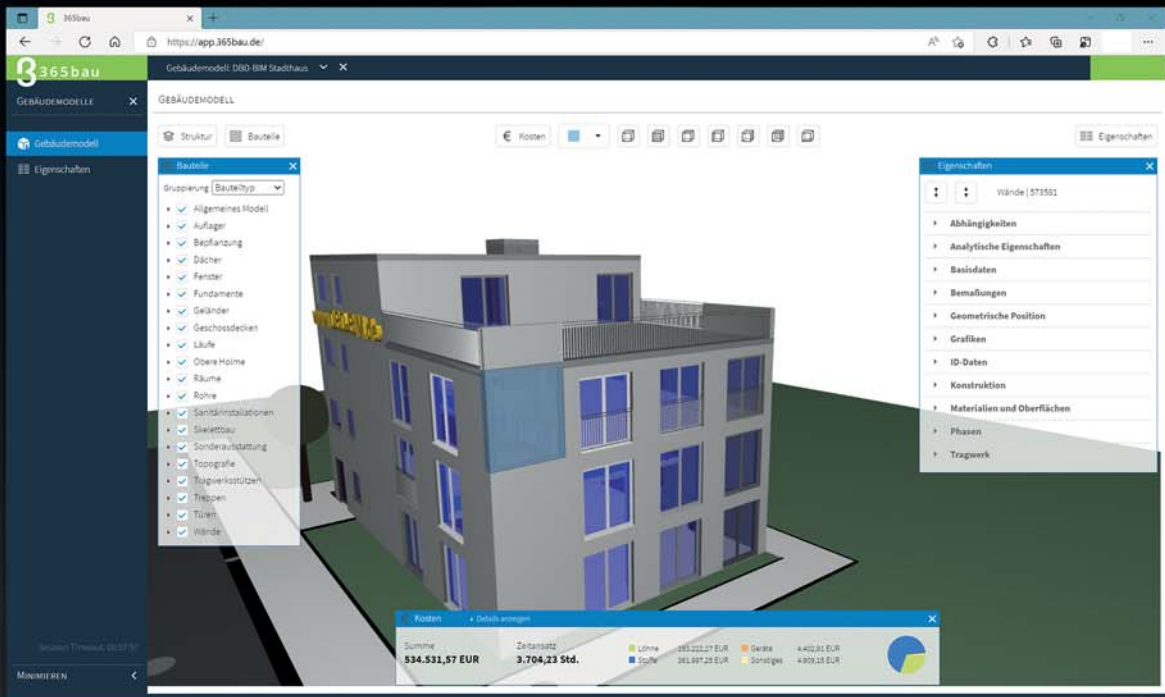
Kostenkontrolle per Fortschritts-Grafik

Den Abrechnungsstand nach Leistungen, Rechnungen und Zahlungen haben Sie jederzeit unter Kosten-Kontrolle. Im Vergleich zum Auftrags-Soll. Punktgenau bis zu den Einzelpositionen. Wahlweise nach DIN 276 oder in der LV-Gliederung.










Dank der Balkengrafik erfassen Sie den aktuellen Fortschritt mit einem Blick.

365bau: Cloud-Erweiterung für nextbau



Das erledigen Sie mit nextbau und 365bau

-  LVs einfach aus CAD-Modellen erzeugen. Mit Leistungen, Mengen und Kosten.
-  LV zu 365bau hochladen und unterwegs oder im Homeoffice aufrufen.
-  Im LV wiederholt benötigte Maße über 365bau nutzen. Maße auf der Baustelle eintippen und direkt in nextbau nutzen.
-  Aufgaben an Bearbeiter verteilen und Prioritäten festlegen.
-  Termine planen und im Team nutzen.
-  Handy-Fotos von der Baustelle mit 365bau für nextbau bereitstellen.
-  Auf Dokumente, technische Hinweise, PDF-Ausdrucke aus nextbau mit 365bau online zugreifen.

 365bau

nextbau

MEHR LUST AUF AUSSCHREIBEN

- ◆ Ausschreiben plus BIM
- ◆ DIN 276-Kostenkontrolle
- ◆ Nachtragspreise prüfen



Service

Auch nach dem Kauf von nextbau sind wir für Sie da!
Fragen zur Installation, technische Hotline, Workshops,
Service-Downloads, Schnelleinstiege, FAQ:

www.nextbau.de



f:data GmbH | Coudraystr. 4 | 99423 Weimar | E-Mail: service@fdata.de
Telefon: 03643 778140-0 | Internet: www.fdata.de